**ALL'UFFICIO TRIBUTI**

**DEL COMUNE DI RAMACCA**

**95040 – RAMACCA – CT**

|  |
| --- |
| **I.M.U. -Abitazione principale concessa in comodato d'uso a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori e figli) con la riduzione del 50% della base imponibile - aliquota 0,66 per cento, a condizione che il contratto venga registrato e che il comodante possieda un solo immobile nel territorio italiano e che lo stesso risieda anagraficamente e dimori abitualmente nel medesimo Comune dell’immobile concesso in comodato, come da Deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 31/05/2022.** |

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nato/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Prov.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CodiFiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Via/Piazza\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_\_\_\_

Rec. Telefonico\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Cellulare\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Fax\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**C O N T I T O L A R I**

Nome e cognome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nato/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Prov.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cod.Fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Residente\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Via/Piazza\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_\_\_\_

quota di possesso \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall’art.76 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000 e consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione come previsto dall’art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

**DICHIARA**

**DI AVERE CONCESSO IN COMODATO D’USO CON CONTRATTO REGISTRATO IL**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PRESSO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**A DECORRERE DAL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

a favore del Signor/della Signora\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Codice fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nato/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Prov. \_\_\_\_\_

il\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_

Rapporto di parentela (*specificare se genitore o figl*io)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

la/le unità immobiliare/i sotto descritte:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Foglio** | **Particella** | **Sub** | **Cat.** | **Rendita** | **INDIRIZZO** | **% Possesso** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**Il beneficio si estende anche alle eventuali pertinenze, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, e C/7.   
La presente comunicazione deve essere presentata entro il 16 giugno dell’anno d’Imposta o contestualmente all’inizio del possesso/detenzione dell’abitazione.**

**Qualora venga meno il requisito, il sottoscritto si impegna a comunicare la cessazione dei presupposti per l’applicazione dell’agevolazione prevista entro trenta giorni da intervenute variazioni.**

**Nel caso che, a seguito di controlli dell’ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l’agevolazione tributaria, si provvederà a recuperare la differenza d’imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.**

Ramacca, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del Dichiarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Allegare fotocopia di un documento d’ identità del dichiarante*.***

**Modalità di presentazione dell’istanza:**

● Presso l’ufficio Protocollo – Piazza Umberto I°, n. 14;

● Per posta presso: Comune di Ramacca – Ufficio Tributi IMU – P.zza Umberto I°, 14 – 95040 Ramacca – CT ;

● Via e-mail al seguente indirizzo PEC:[postmaster@pec.comunediramacca.it](mailto:postmaster@pec.comunediramacca.it) ;

● Via e-mail al seguente indirizzo: ici@comunediramacca.it

Per **INFORMAZIONI** l’Ufficio Tributi risponde allo 095/7930211- 095/7930212.

***INFORMATIVA PRIVACY***

*Titolare del trattamento dei dati da Lei forniti è il Comune di Ramacca.*

*Responsabile del Trattamento è il responsabile del Servizio Tributi nella persona del Dott. Giorgio Gaeta (*[*giorgio.gaeta@comunediramacca.it*](mailto:giorgio.gaeta@comunediramacca.it) *).*

*Il Responsabile della protezione dei dati è l’Avv.Chiara Torrisi (* [*avv.chiaratorrisi@gmail.com*](mailto:avv.chiaratorrisi@gmail.com) *).*

*Il trattamento dei dati avviene per l’esecuzione degli obblighi di legge in materia di accertamento e riscossione delle entrate dell’Ente, nel rispetto del* [*Reg. UE n. 679/2016*](http://www.sistema-bdi.it/index.php?bdinr=20&docnr=23687&stato=lext) *e del* [*D.Lgs. n. 196/2003*](http://www.sistema-bdi.it/index.php?bdinr=21&docnr=31657&stato=lext) *come modificato dal* [*D.Lgs. n. 101/2018*](http://www.sistema-bdi.it/index.php?bdinr=21&docnr=99081%20&stato=lext)*; esso inoltre sarà rispettoso dei principi di correttezza, liceità, proporzionalità, esattezza, integrità e riservatezza.*

*I dati sono conservati per le finalità di legge e secondo i tempi previsti dalla legislazione tributaria; saranno trattati in modalità cartacea ed informatica e secondo le misure tecniche ed organizzative adeguate per garantire la loro sicurezza e riservatezza.*

*È possibile esercitare i diritti tutti i diritti previsti dagli artt. 15-22 del* [*Regolamento UE 679/2016*](http://www.sistema-bdi.it/index.php?bdinr=20&docnr=23687&stato=lext) *che qu di seguito si riepilogano. È diritto dell’interessato richiedere in qualsiasi momento la conferma dell’esistenza di dati personali, di conoscerne il contenuto, l’origine e le modalità di trattamento, di chiederne l’aggiornamento, la rettifica, la cancellazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge. All’interessato è riservata la facoltà di opporsi al trattamento dei dati personali e di presentare reclamo al Garante in caso di violazione dei propri dati personali (art. 77 del* [*Reg. UE 679/2016*](http://www.sistema-bdi.it/index.php?bdinr=20&docnr=23687&stato=lext)*).*

*Dichiaro di aver preso visione della informativa sopra riportata e di essere informato che il trattamento dei dati personali avviene per l’esecuzione degli obblighi di legge in materia di accertamento e riscossione delle entrate dell’Ente, nel rispetto dei principi di cui al* [*Regolamento UE 2016/679*](http://www.sistema-bdi.it/index.php?bdinr=020&docnr=23687&stato=lext)*.*

*Luogo e data, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Il/La Dichiarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***AVVERTENZA***

*Per le dichiarazioni, sia consegnate a mano che spedite per posta (si consiglia A.R. senza ricevuta di ritorno) o via e-mail (*[*urp@comunediramacca.it*](mailto:urp@comunediramacca.it) *), occorre allegare copia del documento di riconoscimento del dichiarante, salvo che la firma sia apposta alla presenza del dipendente addetto.*

Cod. 05-0102-010

**CEL** EDITRICE