

COMUNE DI RAMACCA

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

COMUNI DI GRAMMICHELE - CASTEL DI IUDICA - MAZZARRONE - MINEO - PALAGONIA - RAMACCA

Viaggio nelle terre dei Siculi

PROGETTO DEFINITIVO

REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SU EDIFICI E FABBRICATI DA RICONVERTIRE A SERVIZIO DI TURISTI

TESORI DELLA PIANA DI CATANIA

*Bando Pubblico 59644 - Misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale leader" del GAL Kalat scarl,
Sottomisura 7.5 "Sostegno allo sviluppo e al rinnovamento dei villaggi rurali" del P.S.R. Sicilia 2014/2020*

ALLEGATI DESCRITTIVI, ANALITICI E GRAFICI:

A - RELAZIONI:

A.01 - Relazione Tecnica descrittiva

B - ELABORATI GRAFICI:

B.01 - Stralci P.R.G. - Stralci catastali - Stralci IGM

B.02 - Rilevo fotografico

B.03 - Planimetria P.T. Ant. Investimento

B.04 - Planimetria P.T. Post. Investimento

C - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

D - ELENCO DEI PREZZI UNITARI e ANALISI DEI PREZZI

E - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA

F - ELENCO PREZZI UNITARI SICUREZZA

G - QUADRO ECONOMICO



Il R.U.P.

Geom. Domenico Tripolone

I Progettisti:

Geom. Domenico Tripolone

I Collaboratori:

DATA:
APRILE 2022

Elenco Prezzi

PROGETTO "VIAGGIO NELLA TERRA DEI SICULI MISURA 19 DEL GAL KALAT SCARL. - PSR SICILIA 2014/2020 SOTTOMISURA 7.5

N°	Tariffa	Descrizione articolo	Unita' di misura	PREZZO Unitario
1	21.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Al m² Euro tre/31	m²	€ 3,31
2	21.3.22	Preparazione per il risanamento tramite ricostituzione de ... ura della superficie d'intervento.per ogni m² d'intervento Al m² Euro ventotto/54	m²	€ 28,54
3	12.3.4	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongess ... ltro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Al m² Euro trentasette/69	m²	€ 37,69
4	12.1.19	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione compost ... ccorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Al m² Euro ventitre/09	m²	€ 23,09
5	15.2.3.7	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietile ... arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 1.000 l cad Euro quattrocentonovantotto/85	cad	€ 498,85
6	15.3.5	Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza riba ... e l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. cad Euro quattrocentodieci/27	cad	€ 410,27
7	15.3.7	Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabi ... e l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. cad Euro duecentottantanove/59	cad	€ 289,59
8	15.3.8	Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tu ... e l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. cad Euro centoventotto/68	cad	€ 128,68
9	8.5.1.1	Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE ... o non inferiore a 4,5 kg per ogni m²) di qualsiasi colore. Al m² Euro cinquantacinque/89	m²	€ 55,89
10	9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di ... istero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Al m² Euro ventidue/12	m²	€ 22,12
11	9.1.13	Intonaco civile per interno premiscelato, dello spessore ... ere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Al m² Euro diciassette/72	m²	€ 17,72
12	11.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina ... orre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Al m² Euro cinque/59	m²	€ 5,59
13	15.1.10	Fornitura e posa in opera di orinatoio da parete in ceram ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. cad Euro duecentosei/73	cad	€ 206,73

N°	Tariffa	Descrizione articolo	Unita' di misura	PREZZO Unitario
14	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellan ... e l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. cad Euro trecentotrentadue/23	cad	€ 332,23
15	15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana v ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. cad Euro trecentonove/60	cad	€ 309,60
16	11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano ... orre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Al m² Euro ventuno/13	m²	€ 21,13
17	26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici ... primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio Al m² Euro otto/15	m²	€ 8,15
18	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voc ... o. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base Al m² Euro tre/60	m²	€ 3,60
19	21.8.2	Verniciatura di infissi in legno con due passate di verni ... ccorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Al m² Euro quarantatre/10	m²	€ 43,10
20	21.11.1	Realizzazione di impermeabilizzazione continua mediante a ... tero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte. Al m² Euro ventisette/94	m²	€ 27,94
21	21.2.15	Risanamento di murature per umidità risalente con l'impie ... dovrà essere accompagnato dalla certificazione di qualità. Al m x cm Euro cinque/11	m x cm	€ 5,11
22	21.2.18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne into ... istero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Al m² Euro dodici/00	m²	€ 12,00
23	NP.01	REALIZZAZIONE IMPIANTO IDRICO " BAG...ABILI E MANIGLIONE. " BAGNO DISABILI". A CORPO Euro tremilacinquecentocinquantacinque/11	CORPO	€ 3555,11
24	12.1.7	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con mem ... istero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Al m² Euro ventidue/67	m²	€ 22,67
25	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qua ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Al m² x cm Euro quattro/00	m² x cm	€ 4,00
26	5.2.1	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolic ... ro per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Al m² Euro cinquanta/28	m²	€ 50,28

N°	Tariffa	Descrizione articolo	Unita' di misura	PREZZO Unitario
27	21.9.5.1	Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizz ... are l'opera completa a perfetta regola d'arte. per interni Al m² Euro cinquantadue/63	m²	€ 52,63
28	21.9.5.2	Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizz ... are l'opera completa a perfetta regola d'arte. per esterni Al m² Euro cinquantacinque/94	m²	€ 55,94
29	21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscalda ... rto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. cad Euro ventidue/51	cad	€ 22,51
30	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od estern ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Al m² Euro dieci/98	m²	€ 10,98
31	14.8.11.1	Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazion ... flusso Luminoso equivalente FL.8W - aut. 1h - tradizionale cad Euro settantacinque/90	cad	€ 75,90
32	26.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, real ... spostamento.- per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori Al m³ Euro diciassette/52	m³	€ 17,52
33	NPO2	REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO EL...0. N.05 PLAFONIERA LED 18 WATT.TONDA. A CORPO Euro seimilaquattrocentonovantacinque/78 04/04/2022	CORPO	€ 6495,78

Analisi dei prezzi

PROGETTO "VIAGGIO NELLA TERRA DEI SICULI MISURA 19 DEL GAL KALAT SCARL. - PSR SICILIA 2014/2020 SOTTOMISURA 7.5

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori				
			U.M.	Prezzo U.	Quantità	Importo
	NPO2	REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO ELETTRICO CON POTENZA ELETTRICA MAX 6 KW 230V MONOFASE. fornitura e posa in opera dei suddetti materiali: N.01 LINEA GENERALE 3X10MM dal contatore al quadro generale , posto all'ingresso dell'edificio, compreso impianto di massa a terra con paletto e botola 30x30. N. 01 QUADRO GENERALE DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA 24 MODULI DA ESTERNO ip40 COMPLETO DI : N. 01 SPIA PRESENZA RETE / PORTA FUSIBILE DI PROTEZIONE; N. 01 SEZIONATORE GENERALE QUADRO 32 A 2 POLI; N. 01 INTERRUTTORE MAGNETOT. DIFFERENZIALE 16 A 1P +N4,5KA LINEA PRESE ZONA DX; N. 01 INTERRUTTORE MAGNETOT. DIFFERENZIALE 16 A 1P +N4,5KA LINEA PRESE ZONA SX; N. 01 INTERRUTTORE MAGNETOT. DIFFERENZIALE 16 A 1P +N4,5KA LINEA PRESE WC; N. 01 INTERRUTTORE MAGNETOT. DIFFERENZIALE 10 A 1P +N4,5KA LINEA LUCE ZONA DX; N. 01 INTERRUTTORE MAGNETOT. DIFFERENZIALE 10 A 1P +N4,5KA LINEA PRESE ZONA SX; N. 01 INTERRUTTORE MAGNETOT. DIFFERENZIALE 16 A 1P +N4,5KA LINEA ANDRONE ESTERNO COMPRESO LINEE MONTANTI / CANALINA COLONNE DISTRIBUZIONE / CABLAGGIO. N. 25 PUNTI PRESA COMPLETI DI N. 01 PRESA 16 A + PRESA SKUCO, COMPRESO CANALINA PORTACAVI A VISTA, CAVI UNIPOLARI, SCATOLA 3 POSTI ESTERNA, SUPPORTO PLACCA E POSA IN OPERA. N.12 PUNTI INTERRUTTORE UNIPOLARE / BPOLARE COMPRESO CANALINA PORTA CAVIA VISTA, CAVI UNIPOLARI, SCATOLA 3POSTI ESTERNA, SUPPORTO, PLACCA E POSA IN OPERA. N.15 PUNTO ILLUMINAZIONE COMPLETO DI CANALINA / OPPURE TUBAZIONE INCASSO COMPLETI DI CAVI UNIPOLARI. ESCLUSO INSTALLAZIONE CORPI ILLUMINANTI. N.06 PUNTI LAMPADE D'EMERGENZA COMPLETI DI CAVI / CANALINA / APPARECCHIO LED 11 WATT, COMPRESO MONTAGGIO. N. PUNTO CAMPANELLO COMPRESO PULSANTE C / TARGA. IMPIANTO ILLUMINAZIONE COMPRESO POSA IN OPERA: N. 08 PANNELLI LED 60X60 40WATT + TELAIO PLAFONE 60X60. N.05 PLAFONIERA LED 18 WATT.TONDA.				
		MANODOPERA				
1	1	opera specializzato	ore	€ 27,00	30,000	€ 810,00
2	2	operaio qualificato	ore	€ 24,50	30,000	€ 735,00
		NOLI E TRASPORTI				
3	3	noli attrezzature viare (flex , avvitaore, minuteria, test. ecc.)	corpo	€ 150,00	1,000	€ 150,00
		MATERIALI				

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori				
			U.M.	Prezzo U.	Quantità	Importo
4	4	vedi descizione voce	coropo	€ 3440,00	1,000	€ 3440,00
				Totale voci		€ 5135,00
				Spese Generali	15,000%	€ 770,25
				Utile Impresa	10,000%	€ 590,53
			CORPO	Prezzo di applicazione		€ 6495,78
		In lettere: seimilaquattrocentonovantacinque/78				

Analisi dei prezzi

PROGETTO "VIAGGIO NELLA TERRA DEI SICULI MISURA 19 DEL GAL KALAT SCARL. - PSR SICILIA 2014/2020 SOTTOMISURA 7.5

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori				
			U.M.	Prezzo U.	Quantità	Importo
	NP.01	REALIZZAZIONE IMPIANTO IDRICO " BAGNO UOMINI E BAGNO DISABILI COMPLETO DI TUBAZIONI, RACCORDWERIA, FLESIBILI, SCARICHI FOGNARI " DA ALLACCIARE ALLA LINEA ESISTENTE" SANITARI OCCORRENTI, VASCA IN POLIETILENE DA 1000 LT DA COLOCARE ALL'INTERNO, SUI SUPPORTI ESISTENTI, COMPRESO TUTTE LE OPERE MURARIE. ACQUISTO E MESSA IN OPERA DI VASO, LAVABO E RUBINETTERIA VARIA " BAGNO UOMINI". ACQUISTO E MESSA IN OPERA DI VASO DISABILI, LAVABO DISABILI E MANIGLIONE. " BAGNO DISABILI".				
		MANODOPERA				
1	1	opera specializzato	ore	€ 27,00	19,000	€ 513,00
2	2	operaio qualificato	ore	€ 24,50	19,000	€ 465,50
		MATERIALI				
3	3	tubazione,raccorderia,flessibili,scarichifognari da allacciare alla linea esistente, sanitari, vasca	corpo	€ 1600,00	1,000	€ 1600,00
		TRASPORTI				
4	2	nolo attrezzatura , varia (trapano, martelletto, chiavi,)	corpo	€ 100,00	1,500	€ 150,00
				Totale voci		€ 2728,50
				Spese Sicurezza	3,000%	€ 81,86
				Spese Generali	10,000%	€ 281,04
				Utile Impresa	15,000%	€ 463,71
			CORPO	Prezzo di applicazione		€ 3555,11
		In lettere: tremilacinquecentocinquantacinque/11				